

**CARREFOURSA CARREFOUR  
SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**

**1 OCAK - 31 MART 2015 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ İNCELEME RAPORU**

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**

1 OCAK - 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR .....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5-6
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR .....	7-40
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	7
NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	7-10
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	11
NOT 4 FİNANSAL BORÇLANMALAR.....	12-13
NOT 5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	14-15
NOT 6 STOKLAR .....	15
NOT 7 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	16-17
NOT 8 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	18-19
NOT 9 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	20-21
NOT 10 KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR.....	21-22
NOT 11 TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER .....	23
NOT 12 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	24
NOT 13 DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER.....	24
NOT 14 ÖZKAYNAKLAR .....	24-25
NOT 15 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	26
NOT 16 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ .....	26
NOT 17 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	27
NOT 18 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	28
NOT 19 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER.....	28
NOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	28
NOT 21 FİNANSMAN GİDERLERİ .....	29
NOT 22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	29-32
NOT 23 PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP).....	32
NOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	33-35
NOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	36-38
NOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	39
NOT 27 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	39-40

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****31 MART 2015 ve 31 ARALIK 2014 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>601.914.313</b>	<b>604.421.885</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	81.837.956	94.702.992
Ticari Alacaklar			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	24	11.045.415	13.615.456
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	12.033.214	11.956.558
Diğer Alacaklar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		1.786.607	20.612.410
Stoklar	6	462.078.466	441.922.387
Peşin Ödenmiş Giderler		30.632.655	19.112.082
Diğer Dönen Varlıklar		2.500.000	2.500.000
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>1.194.213.094</b>	<b>1.230.840.568</b>
Diğer Alacaklar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		43.321.211	40.722.172
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	234.941.828	272.536.101
Maddi Duran Varlıklar	8	598.997.107	606.141.255
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9		
Şerefiye		228.460.609	238.516.963
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		25.008.184	24.787.113
Peşin Ödenmiş Giderler		25.241.176	4.364.176
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	22	38.242.979	43.772.788
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.796.127.407</b>	<b>1.835.262.453</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****31 MART 2015 ve 31 ARALIK 2014 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
<b>791.456.474</b>			
<b>879.330.810</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	711.229	5.089.444
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	1.050.440	842.917
Ticari Borçlar			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	24	16.791.028	9.895.262
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	620.041.656	706.613.760
Çalışanlara Sağlanan Faydalar			
Kapsamında Borçlar	12	21.612.696	18.258.856
Diğer Borçlar			
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	24	1.798.510	7.449.534
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		19.764.944	29.381.564
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	22	7.211.151	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	10		
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin			
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.700.895	1.413.352
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		87.973.780	90.923.006
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	11.800.145	9.463.115
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
<b>50.602.099</b>			
<b>49.053.649</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	15.924.561	16.763.804
Uzun Vadeli Karşılıklar			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin			
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	34.677.538	32.289.845
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>954.068.834</b>			
<b>906.877.994</b>			
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>			
<b>954.068.834</b>			
<b>906.877.994</b>			
Ödenmiş Sermaye	14	113.421.625	113.421.625
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	14	678.006.480	678.006.480
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		34.691.309	34.691.309
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Yeniden			
Ölçüm Kazançları	14	2.882.523	2.882.523
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	14	40.499.066	6.273.158
Geçmiş Yıllar Zararları	14	(28.180.708)	(28.898.470)
Net Dönem Karı/(Zararı)		112.748.539	100.501.369
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>			
<b>1.796.127.407</b>			
<b>1.835.262.453</b>			

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****31 MART 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	31 Mart 2015	31 Mart 2014
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>			
Hasılat	15	778.617.726	698.144.634
Satışların Maliyeti (-)	15	(571.986.870)	(525.808.718)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>206.630.856</b>	<b>172.335.916</b>
Pazarlama Giderleri (-)	16	(171.495.403)	(139.046.388)
Genel Yönetim Giderleri (-)	16	(25.309.131)	(20.983.734)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	10.112.410	12.107.550
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	18	(30.523.093)	(14.339.784)
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>(10.584.361)</b>	<b>10.073.560</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler), net	19	140.938.520	(496.325)
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>130.354.159</b>	<b>9.577.235</b>
Finansman Giderleri (-)	21	(4.864.660)	(3.578.038)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>125.489.499</b>	<b>5.999.197</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri / (Gideri)</b>		<b>(12.740.960)</b>	<b>(2.267.496)</b>
Dönem Vergi Gideri	22	(7.211.151)	-
Ertelenmiş Vergi Gideri	22	(5.529.809)	(2.267.496)
<b>NET DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>112.748.539</b>	<b>3.731.701</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar, vergi sonrası		-	-
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları) / kazançları		-	-
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>		<b>112.748.539</b>	<b>3.731.701</b>
Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	23	0,9941	0,0329

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****31 MART 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler/ İskontolar	Aktüeryal Kayıp ve Kazançlar	Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Karı/(Zararı)	Toplam
<b>1 Ocak 2014 itibariyle</b>	<b>113.421.625</b>	<b>678.006.480</b>	<b>34.691.309</b>	<b>5.204.939</b>	<b>217.850.924</b>	<b>(139.720.444)</b>	<b>(100.755.792)</b>	<b>808.699.041</b>
Transferler	-	-	-	-	-	(100.755.792)	100.755.792	-
Özel fonlardan sınıflandırma	-	-	-	-	(211.577.766)	211.577.766	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	3.731.701	3.731.701
<b>31 Mart 2014 itibariyle</b>	<b>113.421.625</b>	<b>678.006.480</b>	<b>34.691.309</b>	<b>5.204.939</b>	<b>6.273.158</b>	<b>(28.898.470)</b>	<b>3.731.701</b>	<b>812.430.742</b>
<b>1 Ocak 2015 itibariyle</b>	<b>113.421.625</b>	<b>678.006.480</b>	<b>34.691.309</b>	<b>2.882.523</b>	<b>6.273.158</b>	<b>(28.898.470)</b>	<b>100.501.369</b>	<b>906.877.994</b>
Transferler	-	-	-	-	5.988.662	94.512.707	(100.501.369)	-
Özel fonlardan sınıflandırma (Not 14)	-	-	-	-	28.237.246	(28.237.246)	-	-
Temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	(65.557.699)	-	(65.557.699)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	112.748.539	112.748.539
<b>31 Mart 2015 itibariyle</b>	<b>113.421.625</b>	<b>678.006.480</b>	<b>34.691.309</b>	<b>2.882.523</b>	<b>40.499.066</b>	<b>(28.180.708)</b>	<b>112.748.539</b>	<b>954.068.834</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****31 MART 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>Cari Dönem 1 Ocak-31 Mart 2015</b>	<b>Geçmiş Dönem 1 Ocak-31 Mart 2014</b>
<b>Net dönem karı/(zararı)</b>		<b>112.748.539</b>	<b>3.731.701</b>
- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanı	7	1.525.179	2.231.502
- Maddi duran varlıkların amortismanı	8	12.437.122	9.146.569
- Maddi olmayan duran varlıkların itfa payı	9	1.845.929	531.136
- Satılan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından gelen (kar)/ zarar	19	(140.938.520)	496.325
- Risk, dava, personel, SSK ve diğer karşılıklarındaki net değişim	10	(2.949.226)	(4.869.148)
- Değer düşüklüğü karşılığı /(konusu kalmayan değer düşüklüğü)	18	570.058	(637.587)
- Kullanılmamış izin karşılığındaki değişim	10	1.287.543	-
- Kıdem tazminatı karşılığı	10	4.433.879	4.622.267
- Şüpheli ticari alacak karşılık gideri	5	682.578	469.527
- Stok değer düşüklüğü karşılığı dönem gideri	6	2.066.891	(2.417.265)
- Gerçekleşmemiş kambiyo zararı		912.257	574.461
- Vergi gideri	22	12.740.960	2.267.496
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>7.363.189</b>	<b>16.146.984</b>
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış, şüpheli alacak tahsilatı dahil		(759.234)	(2.308.555)
- Stoklardaki artış		(22.222.970)	(44.320.141)
- İlişkili taraflardan alacaklardaki azalış / (artış)	24	2.570.041	(1.305.612)
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki azalış		16.226.764	6.386.830
- Peşin ödenmiş giderlerdeki artış		(32.397.571)	(5.490.743)
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli borçlardaki azalış		(9.616.620)	(615.215)
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki azalış		(86.572.104)	(1.943.376)
- İlişkili taraflara borçlardaki artış	24	1.244.742	4.939.937
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılık gideri		3.353.840	(9.969.265)
- Diğer kısa vadeli yükümlülükler artış/(azalış)		2.337.030	(185.119)
<b>İşletme faaliyetlerinde elde edilen/(kullanılan) nakit</b>		<b>(118.472.893)</b>	<b>(38.664.275)</b>
- Dönem içinde ödenen kıdem tazminatı	10	(2.046.186)	(2.954.879)
<b>İşletme faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>		<b>(120.519.079)</b>	<b>(41.619.154)</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 31 MART 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2015	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2014
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
- Maddi duran varlık alımları	8	(34.923.008)	(8.649.586)
- Maddi olmayan duran varlık alımları	9	(1.827.514)	(2.861.529)
- Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	7	(394.459)	(856.033)
- Satılan yatırım amaçlı gayrimenkul, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satış hasılatı		216.278.917	58.101
<b>Yatırım faaliyetlerinde elde edilen/ (kullanılan) net nakit</b>		<b>179.133.936</b>	<b>(12.309.047)</b>
<b>FİNANSAL FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
- Alınan krediler		711.229	53.379.689
- Kredi geri ödemeleri		(5.089.444)	(3.798.961)
- Finansal kiralama geri ödemeleri		(220.240)	(204.981)
- Ödenen temettü		(65.557.699)	-
<b>Finansal faaliyetlerde elde edilen/ (kullanılan) net nakit</b>		<b>(70.156.154)</b>	<b>49.375.747</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki azalış</b>		<b>(11.541.297)</b>	<b>(4.552.454)</b>
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>		<b>94.702.992</b>	<b>161.450.714</b>
- Döviz kurundaki değişimlerin yabancı para cinsinden nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		(1.323.739)	93.934
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>		<b>81.837.956</b>	<b>156.992.194</b>

Dönem içerisinde ödenen faiz tutarı 2.609.239 TL ve alınan faiz tutarı 233.019 TL'dir. (31 Mart 2014 tarihi itibarıyla ödenen faiz: 1.408.995 TL ve alınan faiz tutarı 25.236 TL).

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



# CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

## 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi Anonim Şirketi (“Şirket”) 1991 yılında hipermarket ve süpermarket sektöründe hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Şirket, Cevizli Mahallesi, Tuğay Yolu Caddesi No:67A B Blok Maltepe, İstanbul adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir. 31 Mart 2015 itibariyle personel sayısı 8.879’dur (31 Aralık 2014: 7.996).

31 Ekim 1996 tarihinde, Carrefour S.A., Carrefour Nederland B.V. ve Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. arasında imzalanan Hissedarlık Sözleşmesi uyarınca Şirket, bir ortak girişim haline gelmiştir. Bu anlaşma sonucunda, Şirket, Carrefour Nederland B.V. (%58,19) ve Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.’nin (%38,79) ortak yönetimine tabi olmuştur. 30 Nisan 2013 tarihinde kamuya yapılan duyuruda belirtildiği üzere, Şirket’in hissedarları Carrefour Nederland BV, Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. ile Carrefoursa Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş. arasında Şirket’in ana sermayesinin %12 oranına tekabül eden 1.361.059.495 adet A Grubu hisse senedinin Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.’ye satışı ve devri konusunda 30 Nisan 2013 tarihinde Hisse Alım Sözleşmesi imzalanmıştır. 25 Temmuz 2013 tarihinde gerçekleşen hisse devri sonucunda H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.’nin ortaklık payı %38,79’dan %50,79 oranına yükselmiş, Carrefour Nederland BV’in ortaklık payı ise %58,19’dan %46,19 oranına düşmüştür.

H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.’nin 1 Ekim – 14 Ekim 2013 tarihleri arasında Şirket paylarında gerçekleştirmiş olduğu zorunlu çağrı sonucunda ise H.Ö Sabancı Holding A.Ş.’nin ortaklık oranı %50,93’e ulaşmıştır.

31 Mart 2015 tarihi itibariyle, Şirket 27 hipermarkete ve 387 süpermarkete sahiptir (31 Aralık 2014: 27 hipermarket, 306 süpermarket).

#### **Bağlı Ortaklıklar**

Şirket’in, sermayesinde %100 paya sahip olduğu Adana Gayrimenkul Geliştirme ve İşletme A.Ş. (“Adana Gayrimenkul”) 15 Ekim 2014 tarihinde kurulmuş olup, 31 Aralık 2014 tarihi itibariyle tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmeye başlanmıştır. Bağlı ortaklığın ana faaliyet konusu ikamet amaçlı olmayan bina inşaatıdır.

Şirket’in, sermayesinde %100 paya sahip olduğu diğer bağlı ortaklığı olan Adanabir Gayrimenkul Geliştirme ve İşletme A.Ş. (“Adanabir Gayrimenkul”) 27 Mart 2015 tarihinde kurulmuş olup, 31 Mart 2015 tarihi itibariyle tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmeye başlanmıştır. Bağlı ortaklığın ana faaliyet konusu gayrimenkul projeleri yürütmektir.

Şirket ve bağlı ortaklıkları, birlikte “Grup” olarak anılmaktadır.

Grup’un konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 5 Mayıs 2015 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### **Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları**

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) esas alınmıştır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Grup, 31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2014 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esasına baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

#### 2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve finansal tablolarını SPK tarafından kabul edilen finansal raporlama standartlarına ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, KGK tarafından yayımlanmış TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmamıştır.

#### 2.3 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunu 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilançosu ile; 31 Mart 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunu 31 Mart 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait ilgili finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından yapılan sınıflandırmalar Not 27'de açıklanmıştır.

#### 2.4 Netleştirme/ Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olduğu takdirde ve net olarak ödemesi ve/veya tahsili düşünüldüğünde veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesi aynı zamanda gerçekleştirilecek olduğunda bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Mart 2015 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TMS/TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır.

31 Mart 2015 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Not 27'de belirtilmiş olan hususlar haricinde, 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.6 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

Grup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış fayda planları"; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

Yıllık İyileştirmeler 2010-2012 Dönemi; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
- TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
- TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
- TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
- TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
- TFRS 9, Finansal Araçlar; TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
- TMS 39, Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm

Yıllık İyileştirmeler 2011-2013 Dönemi; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-12-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 1, TFRS'nin İlk Uygulaması
- TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
- TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
- TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"daki değişiklik: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Müşterek faaliyetlerde pay edinimi ile ilgilidirStandarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın ediniminde bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.

- TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar", ve TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler": 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asmaları, kauçuk ağacı, palımye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Taşıyıcı bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41'in kapsamından çıkararak TMS 16'nın kapsamına alınmıştır. Taşıyıcı bitkiler üzerinde büyüyen ürünler ise TMS 41 kapsamındadır.

- TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik: "Maddi Duran Varlıklar" ve "Maddi Olmayan Duran Varlıklar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikle bir varlığın kullanımını içeren bir faaliyetten elde edilen hasılatın, genellikle varlığın ekonomik yararlarının tüketimi dışındaki etkenleri yansıttığından, hasılat esaslı amortisman ve itfa yöntemi kullanımının uygun olmadığına açıklık getirmiştir.

- TFRS 14, "Düzenleyici Ertelene Hesapları": 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerin, düzenleyici ertelene hesap bakiyelerini önceki genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre finansal tablolarına yansıtmaya devam etmesine izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, tarife düzenlemesinin etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

- TMS 27 “Bireysel Finansal Tablolar”: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.
- TFRS 10 “Konsolide Finansal Tablolar” ve TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10’un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin nihai sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığa ilişkin ya da değil) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alışı veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir bağlı ortaklığa ilişkin olmasa bile bir kısmı muhasebeleştirilir. Ayrıca yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muafiyeti uygulamasına açıklık getirir.
- TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu”: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.
- TFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat”: 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart, hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 9, “Finansal Araçlar”: 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şunda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

Yıllık İyileştirmeler; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:

- TFRS 5, ‘Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler’, satış yöntemlerine ilişkin değişiklik
- TFRS 7, ‘Finansal Araçlar: Açıklamalar’, TFRS 1’e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
- TMS 19, ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’ iskonto oranlarına ilişkin değişiklik
- TMS 34, ‘Ara Dönem Finansal Raporlama’ bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

Grup, ilgili değişikliklerin ve yorumların konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını öngörmektedir.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Kasa	8.906.861	12.362.290
Yoldaki para (*)	7.298.690	7.680.118
Kredi kartı alacakları (**)	50.198.942	33.113.634
Banka mevduatı		
Vadeli	14.060.446	39.865.637
Vadesiz	923.514	1.258.274
Diğer	449.503	423.039
	<u>81.837.956</u>	<u>94.702.992</u>

(\*) Yoldaki para, valör tarihi farkından dolayı henüz mevduat hesaplarına yansıtılmamış banka bakiyelerinden oluşmaktadır.

(\*\*) İlişkili taraflarda yer alan nakit ve nakit benzeri bakiyeler Not 24'te gösterilmiştir.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle üç aydan kısa vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Faiz Oranı	Vade	31 Mart 2015
ABD Doları	%0,50	1 Nisan 2015	9.417.602
Avro	%0,30	1 Nisan 2015	4.642.676
		Faiz tahakkuku	168
			<u>14.060.446</u>

Para Birimi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2014
TL	%12,96	1 Ocak 2015	39.853.000
		Faiz tahakkuku	12.637
			<u>39.865.637</u>

Grup'un 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 itibariyle herhangi bir bloke mevduatı bulunmamaktadır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 4. FİNANSAL BORÇLANMALAR

<u>Kısa Vadeli Borçlanmalar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Banka kredileri (*)	711.229	5.089.444
	<u>711.229</u>	<u>5.089.444</u>
<u>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.050.440	842.917
	<u>1.050.440</u>	<u>842.917</u>
<u>Uzun Vadeli Borçlanmalar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	15.924.561	16.763.804
	<u>15.924.561</u>	<u>16.763.804</u>

(\*) 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle kısa vadeli banka kredileri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

<u>Para Birimi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>31 Mart 2015</u>
TL	%10,50	700.000
	Faiz tahakkuku	11.229
		<u>711.229</u>
<u>Para Birimi</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
TL	%11,50	5.000.000
	Faiz tahakkuku	89.444
		<u>5.089.444</u>

Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle ilişkili şirketlerden Akbank Ticaret A.Ş.'ye olan finansal borçlanma tutarı 711.229 TL'dir. (31 Aralık 2014: 5.089.444 TL).

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal kiralama borçları	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	
	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Bir yıl içinde	1.096.140	878.488
Eksi: geleceğe ait finansal giderler	(45.700)	(35.571)
Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri	<u>1.050.440</u>	<u>842.917</u>
İki yıl ve üzeri	17.699.347	18.577.730
Eksi: geleceğe ait finansal giderler	(1.774.786)	(1.813.926)
Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri	<u>15.924.561</u>	<u>16.763.804</u>

Grup'un finansal kiralama yükümlülükleri, varlığın faydalı ömrü boyunca üçüncü taraflardan kiralamış olduğu binaların gelecekte ödenecek borçlarının bugünkü değerini ifade etmektedir.

31 Mart 2015 ve 2014 tarihleri itibariyle finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetlerin detayı Not 8'de gösterilmiştir.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle uzun vadeli finansal borçların bilanço tarihindeki TL karşılığı değerleri ile geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
2016	-	814.953
2017	646.703	787.917
2018	806.581	761.777
2019	779.823	736.505
2020	753.952	712.072
2021 ve sonrası	12.937.502	12.950.580
	<u>15.924.561</u>	<u>16.763.804</u>

Grup'un 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle finansal borçlanmalarına ilişkin vermiş olduğu herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Diğer ticari alacaklar	14.119.699	14.220.802
Ticaret merkezi alacakları	14.367.302	14.161.683
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(16.453.787)	(16.425.927)
	<u>12.033.214</u>	<u>11.956.558</u>

##### İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)

11.045.415 13.615.456

##### Ticari alacaklar

23.078.629 25.572.014

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin şüpheli ticari alacaklar karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Mart 2014
Açılış bakiyesi	16.425.927	14.685.130
Tahsilatlar / iptal edilen karşılıklar	(654.718)	(81.702)
Dönem gideri	682.578	469.527
Kapanış bakiyesi	<u>16.453.787</u>	<u>15.072.955</u>

Ticari alacakların vadeleri firma ve sektör bazında değişiklik göstermekle birlikte, ortalama vadesi üç ayın altındadır. Grup alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, sözkonusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalışılması sebebiyle Grup'un kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Grup'un ticari alacakları için almış olduğu teminatların toplamı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Ticaret merkezi alacakları için alınan teminat mektupları	15.980.676	22.951.456
	<u>15.980.676</u>	<u>22.951.456</u>

##### Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	620.041.656	706.613.760
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 24)	16.791.028	9.895.262
	<u>636.832.684</u>	<u>716.509.022</u>



## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Ticari malların satın alınmasına ilişkin ortalama ödeme vadesi sektör ve firma bazında değişiklik göstermektedir. Taze gıda sektöründe ortalama ödeme vadesi bir aydan azdır. Diğer sektörlerde ise ortalama ödeme vadesi üç ayın altındadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır.

#### 6. STOKLAR

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Ticari mallar	473.860.594	451.973.187
Stok değer düşüş karşılığı	<u>(11.782.128)</u>	<u>(10.050.800)</u>
	<u>462.078.466</u>	<u>441.922.387</u>

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ilişkin stok değer düşüş karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Açılış bakiyesi	10.050.800	6.580.618
Dönem gideri	2.066.891	2.415
Kullanılan karşılık	<u>(335.563)</u>	<u>(2.419.680)</u>
Kapanış bakiyesi	<u>11.782.128</u>	<u>4.163.353</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 7. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	<u>Arazi ve Arsalar</u>	<u>Binalar</u>	<u>Tesis, Makina ve Cihazlar</u>	<u>Diğer Maddi Duran Varlıklar</u>	<u>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>	<u>Yapılmakta Olan Yatırımlar</u>	<u>Toplam</u>
<b><u>Maliyet değeri</u></b>							
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	100.352.340	196.659.400	43.063.923	140.416	3.669.097	1.309.793	345.194.969
Alımlar	-	377.209	-	17.250	-	-	394.459
Çıkışlar (*)	(19.660.971)	(26.983.748)	(6.082.435)	(70.839)	-	(1.309.793)	(54.107.786)
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	<u>80.691.369</u>	<u>170.052.861</u>	<u>36.981.488</u>	<u>86.827</u>	<u>3.669.097</u>	<u>-</u>	<u>291.481.642</u>
<b><u>Birikmiş amortismanlar</u></b>							
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	-	(43.684.483)	(25.233.271)	(72.017)	(3.669.097)	-	(72.658.868)
Dönem gideri	-	(1.008.837)	(513.636)	(2.706)	-	-	(1.525.179)
Çıkışlar (*)	-	11.945.620	5.669.528	29.085	-	-	17.644.233
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	<u>-</u>	<u>(32.747.700)</u>	<u>(20.077.379)</u>	<u>(45.638)</u>	<u>(3.669.097)</u>	<u>-</u>	<u>(56.539.814)</u>
<b>31 Mart 2015 itibariyle net defter değeri</b>	<b><u>80.691.369</u></b>	<b><u>137.305.161</u></b>	<b><u>16.904.109</u></b>	<b><u>41.189</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>234.941.828</u></b>

Grup, 21.043.035 TL tutarındaki kira gelirini faaliyet kiralama ları altında kirala nan yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde etmektedir (31 Mart 2014: 17.953.819 TL). Dönem içinde yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile ilişkilendirilen doğrudan işletme giderlerinin tutarı amortisman gideri dahil olmak üzere 4.913.680 TL'dir (31 Mart 2014: 5.675.862 TL). Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle amortisman ve itfa payı giderlerinin 1.977.850 TL' si satışların maliyeti (31 Mart 2014: 2.480.868 TL), 11.058.323 TL'si pazarlama giderleri (31 Mart 2014: 8.357.235 TL), 2.772.057 TL (31 Mart 2014: 1.071.104 TL)'si genel yönetim giderleri altında muhasebeleştirilmiştir.

(\*) Grup yönetimi İzmir ilinde yer alan bir adet ticaret merkezini 2015 yılı içerisinde satmıştır.

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**7. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)**

	<b>Arazi ve Arsalar</b>	<b>Binalar</b>	<b>Tesis, Makina ve Cihazlar</b>	<b>Diğer Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>	<b>Yapılmakta Olan Yatırımlar</b>	<b>Toplam</b>
<b><u>Maliyet değeri</u></b>							
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	106.234.674	211.544.450	55.920.970	193.248	3.669.097	893.349	378.455.788
Alımlar	-	603.907	3.505	-	-	248.621	856.033
31 Mart 2014 kapanış bakiyesi	106.234.674	212.148.357	55.924.475	193.248	3.669.097	1.141.970	379.311.821
<b><u>Birikmiş amortismanlar</u></b>							
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	-	(41.586.961)	(30.699.868)	(79.265)	(3.669.097)	-	(76.035.191)
Dönem gideri	-	(1.206.342)	(1.020.523)	(4.637)	-	-	(2.231.502)
31 Mart 2014 kapanış bakiyesi	-	(42.793.303)	(31.720.391)	(83.902)	(3.669.097)	-	(78.266.693)
<b>31 Mart 2014 itibariyle net defter değeri</b>	<b>106.234.674</b>	<b>169.355.054</b>	<b>24.204.084</b>	<b>109.346</b>	<b>-</b>	<b>1.141.970</b>	<b>301.045.128</b>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 8. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Finansal kiralama yoluyla alınan binalar	Tesis, Makina ve Cihazlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b><u>Maliyet değeri</u></b>							
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	226.473.540	293.095.965	20.512.454	637.687.857	8.724.627	16.742.278	1.203.236.721
Alımlar	216.000	289.803	-	19.007.984	378.829	15.030.392	34.923.008
Transferler (Not 9)	-	-	-	23.775.499	-	(24.020.435)	(244.936)
Çıkışlar (*)	(22.044.725)	(12.320.451)	-	(14.069.320)	(525.681)	-	(48.960.177)
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	<u>204.644.815</u>	<u>281.065.317</u>	<u>20.512.454</u>	<u>666.402.020</u>	<u>8.577.775</u>	<u>7.752.235</u>	<u>1.188.954.616</u>
<b><u>Birikmiş amortismanlar</u></b>							
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	-	(120.243.704)	(6.095.075)	(464.437.811)	(6.318.877)	-	(597.095.466)
Dönem gideri	-	(1.588.280)	(100.110)	(10.645.577)	(103.155)	-	(12.437.122)
Değer düşüklüğü (i)	-	-	-	(566.569)	(3.489)	-	(570.058)
Çıkışlar	-	6.363.346	-	13.267.799	513.992	-	20.145.137
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	<u>-</u>	<u>(115.468.638)</u>	<u>(6.195.185)</u>	<u>(462.382.158)</u>	<u>(5.911.529)</u>	<u>-</u>	<u>(589.957.509)</u>
<b>31 Mart 2015 itibariyle net defter değeri</b>	<b><u>204.644.815</u></b>	<b><u>165.596.679</u></b>	<b><u>14.317.269</u></b>	<b><u>204.019.862</u></b>	<b><u>2.666.246</u></b>	<b><u>7.752.235</u></b>	<b><u>598.997.107</u></b>

(i) Grup zarar eden mağazalara ilişkin 570.058 TL sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır (31 Mart 2014: Grup zarar eden mağazalara ilişkin ayırdığı 636.114 TL değer düşüklüğü karşılık tutarını konusu kalmaması nedeniyle geri çekmiştir). Söz konusu değer düşüklüğü karşılıkları Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler hesabında muhasebeleştirilmiştir.

(\*) Grup yönetimi İzmir ilinde yer alan bir adet ticaret merkezini 2015 yılı içerisinde satmıştır.

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**8. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

	<b>Arazi ve Arsalar</b>	<b>Binalar</b>	<b>Finansal kiralama yoluyla alınan binalar</b>	<b>Tesis, Makina ve Cihazlar</b>	<b>Diğer Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>Yapılmakta olan yatırımlar</b>	<b>Toplam</b>
<b><u>Malivet değeri</u></b>							
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	169.598.271	287.824.664	20.512.454	545.427.775	8.172.144	-	1.031.535.308
Alımlar	-	28.832	-	8.316.313	21.152	283.289	8.649.586
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-	(1.594.652)	(2.296)	-	(1.596.948)
31 Mart 2014 kapanış bakiyesi	<u>169.598.271</u>	<u>287.853.496</u>	<u>20.512.454</u>	<u>552.149.436</u>	<u>8.191.000</u>	<u>283.289</u>	<u>1.038.587.946</u>
<b><u>Birikmiş amortismanlar</u></b>							
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	-	(117.775.257)	(5.718.913)	(453.224.312)	(6.016.866)	-	(582.735.348)
Dönem gideri (i)	-	(1.374.598)	(104.656)	(7.585.740)	(81.575)	-	(9.146.569)
Değer düşüklüğü	-	-	-	633.251	2.863	-	636.114
Çıkışlar	-	-	-	1.042.468	1.246	-	1.043.714
31 Mart 2014 kapanış bakiyesi	<u>-</u>	<u>(119.149.855)</u>	<u>(5.823.569)</u>	<u>(459.134.333)</u>	<u>(6.094.332)</u>	<u>-</u>	<u>(590.202.089)</u>
<b>31 Mart 2014 itibariyle net defter değeri</b>	<b><u>169.598.271</u></b>	<b><u>168.703.641</u></b>	<b><u>14.688.885</u></b>	<b><u>93.015.103</u></b>	<b><u>2.096.668</u></b>	<b><u>283.289</u></b>	<b><u>448.385.857</u></b>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

##### Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	73.312.371
Alımlar	1.827.514
Transferler	244.936
Çıkışlar	(120.454)
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	75.264.367
<u>Birikmiş itfa payları</u>	
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(48.525.258)
Dönem gideri	(1.845.929)
Çıkışlar	115.004
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	(50.256.183)
<b>31 Mart 2015 itibariyle net defter değeri</b>	<b>25.008.184</b>

<u>Maliyet değeri</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	55.745.798
Alımlar	2.861.529
Çıkışlar	(23.234)
31 Mart 2014 kapanış bakiyesi	58.584.093
<u>Birikmiş itfa payları</u>	
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	(46.665.422)
Dönem gideri	(531.136)
Değer düşüklüğü (i)	1.473
Çıkışlar	22.042
31 Mart 2014 kapanış bakiyesi	(47.173.043)
<b>31 Mart 2014 itibariyle net defter değeri</b>	<b>11.411.050</b>

(i) 31 Mart 2014 tarihi itibariyle, Grup gelecekteki fayda sağlayamayacağı maddi olmayan duran varlıkları için ayırdığı 1.473 TL tutarındaki değer düşüklüğü'nü konusu kalmaması sebebiyle dönem içerisinde geri çekmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

##### Şerefiye

Şerefiye tutarı aşağıdaki yatırımlarla ilgili oluşmuştur:

<u>Yatırım</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Gima	180.159.453	180.159.453
Alpark	48.301.156	48.301.156
İntem (*)	-	10.056.354
	<u>228.460.609</u>	<u>238.516.963</u>

(\*) İzmir ilinde yer alan bir adet ticaret merkezinin 2015 yılı içerisinde satışıyla ilgilidir.

#### 10. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Dava, çeşitli riskler ve ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar	84.346.040	82.875.056
Personel ve SSK karşılıkları	1.750.000	6.223.000
Diğer	1.877.740	1.824.950
	<u>87.973.780</u>	<u>90.923.006</u>

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin kısa vadeli karşılıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>Dava, çeşitli riskler ve ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar</u>	<u>Personel ve SSK karşılıkları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Toplam</u>
Açılış bakiyesi 1 Ocak 2015	82.875.056	6.223.000	1.824.950	90.923.006
Dönem gideri	1.973.000	-	52.790	2.025.790
Kullanılan / iptal edilen karşılık	(502.016)	(4.473.000)	-	(4.975.016)
Kapanış bakiyesi 31 Mart 2015	<u>84.346.040</u>	<u>1.750.000</u>	<u>1.877.740</u>	<u>87.973.780</u>
	<u>Dava, çeşitli riskler ve ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için ayrılan karşılıklar</u>	<u>Personel ve SSK karşılıkları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Toplam</u>
Açılış bakiyesi 1 Ocak 2014	172.446.267	750.000	2.323.620	175.519.887
Dönem gideri	1.396.474	-	640.284	2.036.758
Kullanılan / iptal edilen karşılık	(5.888.230)	-	(1.017.676)	(6.905.906)
Kapanış bakiyesi 31 Mart 2014	<u>167.954.511</u>	<u>750.000</u>	<u>1.946.228</u>	<u>170.650.739</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 10. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (devamı)

##### Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Grup aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını Sosyal Sigortalar Kurumu ile alacak, kira ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her bilanço tarihinde bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkisini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası yükümlülüklerle karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan fayda karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Kullanılmayan izin karşılığı	2.700.895	1.413.352
	<u>2.700.895</u>	<u>1.413.352</u>
<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	34.677.538	32.289.845
	<u>34.677.538</u>	<u>32.289.845</u>

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
1 Ocak itibariyle	32.289.845	25.578.947
Hizmet maliyeti	3.378.457	3.617.624
Faiz maliyeti	1.055.422	1.004.643
Ödenen tazminatlar	<u>(2.046.186)</u>	<u>(2.954.879)</u>
31 Mart itibariyle	<u>34.677.538</u>	<u>27.246.335</u>



**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**11. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER**

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
A. Kendi Tüzel Kişilği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	50.121.883	44.645.238
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Gimeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Gimeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
	<u>50.121.883</u>	<u>44.645.238</u>

**31 Mart 2015**

	Toplam TL Karşılığı	TL	USD (TL karşılığı)
Teminat mektupları	50.121.883	50.121.883	-
	<u>50.121.883</u>	<u>50.121.883</u>	<u>-</u>

**31 Aralık 2014**

	Toplam TL Karşılığı	TL	USD (TL karşılığı)
Teminat mektupları	44.645.238	44.554.801	90.437
	<u>44.645.238</u>	<u>44.554.801</u>	<u>90.437</u>

Tutar, Grup'un mağazaları için elektrik idaresine ve aleyhine açılmış olan davalarla ilgili olarak vermiş olduğu teminatlardan oluşmaktadır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Ödenecek personel maaş ve primleri	7.083.960	8.408.605
Personele borçlar ve ödenecek SSK primleri	14.528.736	9.850.251
	<u>21.612.696</u>	<u>18.258.856</u>

#### 13. DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Gelecek dönemlere ait gelirler	9.796.159	7.275.825
Tahakkuk etmiş giderler	1.113.438	1.496.240
Alışveriş puanları yükümlülüğü	890.548	691.050
	<u>11.800.145</u>	<u>9.463.115</u>

#### 14. ÖZKAYNAKLAR

##### a) Sermaye

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Ortaklar</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	50,93	57.763.045	50,93	57.763.045
Carrefour Nederland BV	46,19	52.387.071	46,19	52.387.071
Halk ortaklar	2,05	2.327.540	2,05	2.327.540
Diğer	0,83	943.969	0,83	943.969
Nominal sermaye	<u>100,00</u>	<u>113.421.625</u>	<u>100,00</u>	<u>113.421.625</u>

Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle sermayesi 113.421.625 TL olup (31 Aralık 2014: 113.421.625 TL) her biri 1 Kr değerinde 11.342.162.457 adet (31 Aralık 2014: 11.342.162.457 adet) paya bölünmüştür. Paylar A ve B olarak iki gruba ayrılmıştır. Toplam payın %52,60'ı A Grubu'nu, %47,40'ı ise B Grubu'nu oluşturur (31 Aralık 2014: A Grubu %52,60, B Grubu %47,40).

A Grubu ve B Grubu pay sahiplerinin hamillerine, yönetim ile ilgili imtiyaz tanınmıştır. Şirket'in Ana Sözleşmesi'nin 9'uncu maddesi uyarınca, CarrefourSA Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi A Grubu pay sahiplerinin toplanarak ekseriyetle gösterecekleri adaylar arasından, 4 (dört) üyesi ise B grubu pay sahiplerinin toplanarak ekseriyetle gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Şirket'in Ana Sözleşmesi'nde imtiyazlı ve birikimli oy hakkı bulunmamaktadır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 14. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla sermaye enflasyon düzeltmesi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	678.006.480	678.006.480
	<u>678.006.480</u>	<u>678.006.480</u>

#### b) Geçmiş Yıllar Zararları

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Geçmiş yıl zararları	(28.180.708)	(28.898.470)
	<u>(28.180.708)</u>	<u>(28.898.470)</u>

#### c) Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Yasal yedekler	12.261.820	6.273.158
Gayrimenkul satış kazancı istisnası (i)	28.237.246	-
	<u>40.499.066</u>	<u>6.273.158</u>

(i) Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK) 5. madde kapsamında yararlanılan istisna şartı gereği, 5 yıl süreyle özel fon hesabında tutulması gereken Bahçelievler ve Bağcılar ticaret merkezleri satışından elde edilen gayrimenkul satış kazancına dair kısıtlanma süre şartı, 1 Ocak 2020 tarihinde dolacak ve geçmiş yıllar karları hesabına sınıflandırılacaktır.

#### d) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Aktüeryal kazançlar	2.882.523	2.882.523
	<u>2.882.523</u>	<u>2.882.523</u>

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**15. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

<b><u>HASILAT</u></b>	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Mağazacılık faaliyeti satışları	764.003.658	681.667.196
Müşteri sadakat programı indirimleri	(2.333.949)	(661.040)
Satıştan iadeler	(6.558.851)	(5.976.122)
Satıştan indirimler	(512.136)	(588.433)
Kira gelirleri	24.019.004	23.703.033
	<u>778.617.726</u>	<u>698.144.634</u>

<b><u>SATIŞLARIN MALİYETİ</u></b>	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Stok açılış bakiyesi	(441.922.387)	(262.835.840)
Alımlar	(586.341.208)	(561.235.135)
Stok kapanış bakiyesi	462.078.466	309.573.246
Amortisman ve itfa giderleri	(1.977.850)	(2.480.868)
Alışveriş merkezi genel giderleri	(3.823.891)	(8.830.121)
	<u>(571.986.870)</u>	<u>(525.808.718)</u>

**16. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

31 Mart 2015 ve 31 Mart 2014 ara dönemleri itibariyle faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

<b><u>FAALİYET GİDERLERİ</u></b>	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Pazarlama giderleri	(171.495.403)	(139.046.388)
Genel yönetim giderleri	(25.309.131)	(20.983.734)
	<u>(196.804.534)</u>	<u>(160.030.122)</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 17. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Personel giderleri	(86.136.682)	(65.536.833)
Kira giderleri	(32.411.834)	(27.763.010)
Reklam, katalog ve broşür giderleri	(11.187.712)	(12.801.664)
Enerji-yakıt-su giderleri	(12.403.332)	(10.064.289)
Amortisman ve itfa giderleri	(13.830.380)	(9.428.339)
Bakım ve onarım giderleri	(7.475.321)	(6.646.778)
Dışarıdan sağlanan hizmetler	(7.510.349)	(5.653.425)
Danışmanlık giderleri	(6.202.720)	(6.421.114)
Kırtasiye-sarf giderleri	(3.926.253)	(2.979.363)
Vergi ve diğer yükümlülükler	(2.010.344)	(1.929.403)
Seyahat giderleri	(2.317.000)	(1.499.081)
Sigorta giderleri	(1.251.381)	(1.265.898)
Dekorasyon malzeme giderleri	(1.106.282)	(611.773)
İletişim giderleri	(706.152)	(515.682)
Diğer	(8.328.792)	(6.913.470)
	<u>(196.804.534)</u>	<u>(160.030.122)</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 18. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona ara hesap dönemlerine ilişkin, esas faaliyetlerden diğer gelir/ karlar ve gider/zararlar aşağıdaki gibidir:

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Operasyonel kambiyo karı	6.178.751	3.532.834
Konusu kalmayan karşılıklar (i)	3.348.903	5.847.217
Üç aydan kısa vadeli mevduat faiz geliri	233.019	25.278
Konusu kalmayan değer düşüklüğü (ii)	-	637.587
Diğer gelir ve karlar	351.737	2.064.634
	<u>10.112.410</u>	<u>12.107.550</u>

- (i) Konusu kalmayan karşılıklar, geçmiş dönemlerde davalar ve riskler için ayrılmış olan karşılıkların çözümlenmesi ile ilgilidir.  
(ii) 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, Grup zarar eden mağazalara ve gelecekte fayda sağlayamayacağı maddi olmayan duran varlıklarına ilişkin ayırdığı 637.587 TL değer düşüklüğü karşılık rakamını konusu kalmaması nedeniyle dönem içerisinde geri çekmiştir.

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Vadeli alımlar faiz gideri	(8.916.204)	(8.965.972)
Operasyonel kambiyo zararı	(2.538.768)	(3.634.862)
Karşılık giderleri (i)	(2.025.790)	(1.507.421)
Operasyonel faiz gideri	(160.853)	(231.529)
Değer düşüş karşılığı (ii)	(570.058)	-
Diğer gider ve zararlar	(16.311.420)	-
	<u>(30.523.093)</u>	<u>(14.339.784)</u>

- (i) Karşılık giderleri genel olarak risk ve dava karşılıklarından oluşmaktadır.  
(ii) Grup zarar eden mağazalara ilişkin 570.058 TL sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

#### 19. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Yatırım amaçlı gayrimenkul ve sabit kıymet satışından karlar/ (zararlar), net	140.938.520	(496.325)
	<u>140.938.520</u>	<u>(496.325)</u>

31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin tutar, İzmir ilinde yer alan bir adet ticaret merkezinin 2015 yılı içerisinde satışıyla ilgilidir.

#### 20. FİNANSMAN GELİRLERİ

Bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Mart 2014: Bulunmamaktadır).

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 21. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2015 ve 31 Mart 2014 ara dönemleri itibariyle, finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansman Giderleri</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2015</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2014</u>
Kredi kartı komisyon giderleri	(2.244.192)	(2.152.551)
Faiz giderleri	(2.620.468)	(1.425.487)
	<u>(4.864.660)</u>	<u>(3.578.038)</u>

#### 22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

<u>Dönem Vergi Gideri</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2015</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2014</u>
Cari dönem vergi gideri	(7.211.151)	-
Ertelenmiş vergi gideri	(5.529.809)	(2.267.496)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(12.740.960)	(2.267.496)

##### *Kurumlar Vergisi:*

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirket’in bağlı ortaklığı konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu nedenle bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2015 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20 (2014: %20)’dir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenebilir.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

##### *Gelir Vergisi Stopajı:*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır.

23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajının %10'dan %15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesi yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetleriyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

##### *Yatırım İndirimi Uygulaması:*

1 Ağustos 2010 Tarihli ve 27659 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesi ile Anayasa Mahkemesinin 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/144 sayılı Kararı ile iptal edilen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun geçici 69. maddesindeki "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresi yeniden düzenlenmiş, bu düzenleme ile, kazancın yetersiz olması nedeniyle indirilemeyen ve sonraki dönemlere devreden yatırım indirimi istisnasından yıl sınırlaması olmaksızın yararlanılmaya devam edilmesi sağlanırken, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ise ilgili yıl kazanç tutarının %25'ini aşmaması öngörülmüştü. Yine yapılan değişiklikle, yatırım indirimden yararlanacak olanların kurumlar vergisi oranının %30 değil yürürlükteki oran (%20) olması esası benimsenmişti.

6009 Sayılı Kanun'la geçici 69. madde'ye eklenen % 25 lik sınırla ilgili "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz" hükmü, Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle 18 Şubat 2012 tarihli ve 28208 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Anayasa Mahkemesi'nin 9 Şubat 2012 tarihli ve E: 2010/93, K: 2012/9 (Yürürlüğü Durdurma) sayılı Kararı ile iptal edilmiştir.

<u>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2015</u>	<u>1 Ocak - 31 Mart 2014</u>
Dönem karı vergi karşılığı	7.211.151	-
Peşin ödenen vergi	-	-
	<u>7.211.151</u>	<u>-</u>

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.



## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenmiş vergi, 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 dönemleri için %20 üzerinden aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

<u>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden zamanlama farkları:</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler ve diğer yükümlülükler için ayrılan karşılıklar	97.648.969	102.509.134
Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı	42.597.013	42.084.291
Stoklar değerlendirme farkı	87.856.100	77.235.335
Diğer dönen varlıklar	5.174.918	10.783.554
Kıdem tazminatı karşılığı	34.677.538	32.289.845
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(115.492.959)	(136.964.138)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20.041.963	7.007.620
Finansal kiralamadan doğan yükümlülükler	16.975.001	17.606.721
Geçmiş yıl mali zararları	1.736.350	66.311.576
	<u>191.214.893</u>	<u>218.863.938</u>

<u>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) :</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler ve diğer yükümlülükler için ayrılan karşılıklar	19.529.794	20.501.827
Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı	8.519.403	8.416.858
Stoklar değerlendirme farkı	17.571.220	15.447.067
Diğer dönen varlıklar	1.034.984	2.156.711
Kıdem tazminatı karşılığı	6.935.508	6.457.969
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(23.098.592)	(27.392.828)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	4.008.392	1.401.525
Finansal kiralamadan doğan yükümlülükler	3.395.000	3.521.344
Geçmiş yıl mali zararları	347.270	13.262.315
	<u>38.242.979</u>	<u>43.772.788</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

##### Kullanılabilir mali zararlar

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Kullanılabilir mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kaydedilmektedirler. Grup'un, üzerinden ertelenmiş vergi varlığı kaydedilmiş kullanılabilir mali zararlarının son kullanım tarihleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
2015	-	871.049
2016	-	21.158.710
2017	-	-
2018	-	-
2019	1.736.350	44.281.817
	<u>1.736.350</u>	<u>66.311.576</u>

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren ertelenmiş vergi varlığının hareket tablosu aşağıda verilmiştir:

<u>Ertelenmiş vergi varlığı hareketleri:</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
1 Ocak açılış bakiyesi	43.772.788	69.659.719
Dönem gideri	(5.529.809)	(2.267.496)
31 Aralık kapanış bakiyesi	<u>38.242.979</u>	<u>67.392.223</u>

#### 23. PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

31 Mart 2015 ve 31 Mart 2014 ara dönemleri itibarıyla, Grup hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Tedavüldeki hisse senedi adedi - Dönem başı itibarıyla (Not 14)	11.342.162.457	11.342.162.457
Çıkartılan hisse senetleri	-	-
Tedavüldeki hisse senedi adedi - Dönem sonu itibarıyla (toplam)	11.342.162.457	11.342.162.457
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi (Not 14)	11.342.162.457	11.342.162.457
Net dönem karı (TL)	112.748.539	3.731.701
1 Kr'luk Hisse başına kazanç/(kayıp) (Kr)	<u>0,9941</u>	<u>0,0329</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

<u>İlişkili şirketlerden ticari alacaklar (Not 5)</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Carrefour World Trade	8.335.698	9.150.462
Carrefour Global Sourcing Asia	968.787	799.891
Akbank Ticaret T.A.Ş.	563.601	2.193.688
Carrefour Marinopoulos	407.997	407.997
Aksigorta A.Ş.	324.974	416.077
Carrefour Romania	300.855	374.677
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	18.417	88.126
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	20.870	82.382
Avivasa Emeklilik ve Hayat A.Ş.	12.892	8.716
Diğer	91.324	93.440
	<u>11.045.415</u>	<u>13.615.456</u>

Grup'un 31 Mart 2015 itibariyle, Akbank Ticaret A.Ş. nezdinde 14.060.446 TL vadeli mevduatı (Not 3), (31 Aralık 2014: 39.865.637), 308.518 TL vadesiz mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 1.003.455 TL). Ayrıca Grup'un 31 Mart 2015 itibariyle Akbank Ticaret A.Ş. nezdinde 6.557.480 TL tutarında yoldaki parası mevcuttur (31 Aralık 2014: 6.815.383 TL) (Not 3). Grup'un Not 3'te belirtildiği üzere Akbank Ticaret A.Ş.'den 7.283.159 TL tutarında kredi kartı alacağı bulunmaktadır. (31 Aralık 2014: 6.773.838 TL).

<u>İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar (Not 5)</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Aksigorta A.Ş.	3.790.980	-
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	3.239.902	4.049.934
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	3.038.820	1.607
Bimsa Uluslararası İş, Bilgi ve Yönetim Sistemleri A.Ş.	3.067.261	927.309
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	1.846.444	1.479.126
Philip Morris Sabancı Sigara ve Tütüncülük Sanayi ve Tic. A.Ş.	1.618.268	3.182.019
Carrefour Partenariat International	39.891	39.892
Diğer	149.462	215.375
	<u>16.791.028</u>	<u>9.895.262</u>

Grup'un 31 Mart 2015 itibariyle ticari borçlar içerisinde tedarikçi finansmanı kapsamında Akbank Ticaret A.Ş.'ye olan 50.248.448 TL borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 70.995.853 TL). Grup'un Not 4'te belirtildiği üzere Akbank Ticaret A.Ş.'ye 711.229 TL finansal borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 5.089.444 TL).

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

<u>İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Carrefour Partenariat International	1.588.088	4.164.928
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	210.422	3.284.606
	<u>1.798.510</u>	<u>7.449.534</u>
<u>İlişkili şirketlerden mal alımları</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Philip Morris Sabancı Sigara ve Tütüncülük Sanayi ve Tic. A.Ş.	18.649.550	16.405.255
Brisa Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	36.398	-
	<u>18.685.948</u>	<u>16.405.255</u>
<u>İlişkili şirketlerden hizmet alımları</u>		
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	9.367.769	8.160.093
Aksigorta A.Ş.	2.006.931	1.437.598
Bimsa Uluslararası İş, Bilgi ve Yönetim Sistemleri A.Ş.	1.036.653	4.508
Avivasa Emeklilik ve Hayat A.Ş.	62.988	-
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	23.985	-
Diğer	118.929	-
	<u>12.617.255</u>	<u>9.602.199</u>
<u>İlişkili şirketlerden kira gelirleri</u>		
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	1.449.682	1.735.979
Akbank Ticaret A.Ş.	267.988	406.290
	<u>1.717.670</u>	<u>2.142.269</u>
<u>İlişkili şirketlerden ciro primi ve diğer gelirler</u>		
Carrefour World Trade	5.047.224	3.109.117
Carrefour Global Sourcing Asia	1.416.565	727.714
Philip Morris Sabancı Sigara ve Tütüncülük Sanayi ve Ticaret A.Ş.	517.800	560.180
Carrefour Partenariat International	304.134	542.553
Carrefour Romania	303.213	222.274
Temsa Global Sanayi ve Ticaret A.Ş.	125.407	-
Akbank Ticaret A.Ş.	293.770	648.421
Kordsa Global Endüstriyel İplik ve Kord Bezi Sanayi ve Ticaret A.Ş.	97.241	91.549
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	96.948	12.900
Aksigorta A.Ş.	37.606	-
Brisa-Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	23.188	22.240
Avivasa Emeklilik ve Hayat A.Ş.	12.257	79.897
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	1.124	576.218
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	9.000
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	2.799	-
Diğer	-	3.210
	<u>8.279.276</u>	<u>6.605.273</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

<u>İlişkili şirketlere diğer giderler</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Carrefour Partenariat International	1.888.468	3.509.604
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	2.725.393	2.325.295
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	11.592	-
Aksigorta A.Ş.	-	43.878
	<u>4.625.453</u>	<u>5.878.777</u>

<u>İlişkili şirketlerden faiz gelirleri</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Akbank Ticaret A.Ş.	233.019	25.278

#### İlişkili şirketlere faiz ve kredi kartı komisyon giderleri

Akbank Ticaret A.Ş.	273.959	1.149.762
---------------------	---------	-----------

Grup üst düzey yönetimi, icra kurulu ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Cari dönemde, üst düzey yönetime sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin detayı şu şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	2.039.226	1.542.884
Diğer uzun vadeli faydalar	71.883	88.705
	<u>2.111.109</u>	<u>1.631.589</u>

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Döviz Kuru Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup, faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskinden korunmak amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerin yabancı para dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacak	8.921.331	131.494	3.030.169
2. Hazır değerler	14.227.014	3.648.320	1.661.722
3. DÖNEN VARLIKLAR	23.148.345	3.779.814	4.691.891
4. Diğer	26.144.998	9.094.603	850.000
5. DURAN VARLIKLAR	26.144.998	9.094.603	850.000
6. TOPLAM VARLIKLAR	49.293.343	12.874.417	5.541.891
7. Ticari Borçlar	4.898.258	1.231.062	595.196
8. Finansal Yükümlülükler	1.050.440	-	371.062
9. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	3.511.423	708.164	587.436
10. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	9.460.121	1.939.226	1.553.694
11. Finansal Yükümlülükler	15.924.561	-	5.625.264
12. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	15.924.561	-	5.625.264
13. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	25.384.682	1.939.226	7.178.958
14. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu	23.908.661	10.935.191	(1.637.067)
15. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu	18.250.087	2.548.752	4.096.695
16. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
17. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
18. İthalat	723.716	12.172	244.426

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Döviz Kuru Riski (devamı)**

	31 Aralık 2014		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacak	11.074.548	115.717	3.831.040
2. Hazır değerler	496.632	149.806	52.911
3. DÖNEN VARLIKLAR	11.571.180	265.523	3.883.951
4. Diğer	23.463.881	9.084.603	850.000
5. DURAN VARLIKLAR	23.463.881	9.084.603	850.000
6. TOPLAM VARLIKLAR	35.035.061	9.350.126	4.733.951
7. Ticari Borçlar	6.250.047	593.151	1.728.149
8. Finansal Yükümlülükler	842.917	-	298.833
9. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.144.348	821.426	1.503.011
10. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	13.237.312	1.414.577	3.529.993
11. Finansal Yükümlülükler	16.763.804	-	5.943.136
12. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	16.763.804	-	5.943.136
13. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	30.001.116	1.414.577	9.473.129
14. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu	5.033.945	7.935.549	(4.739.178)
15. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu	5.321.133	(327.628)	2.155.802
16. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
17. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
18. İthalat	5.175.972	319.098	1.572.665

**CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.****1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Döviz Kuru Riski (devamı)**Kur riskine duyarlılık

Grup başlıca ABD Doları ve EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %10'luk oran, %10'luk sermaye taahhüdünün limitiyle sınırlı olması dolayısıyla Grup için mantıklı bir çıta oluşturmaktadır. Grup'un raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, mali yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Negatif tutar ABD Doları'nın ve EURO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının net karda azalış etkisini ifade eder.

**31 Mart 2015**

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	2.854.303	(2.854.303)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>2.854.303</b>	<b>(2.854.303)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Euro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(463.437)	463.437	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Euro net etki (4+5)</b>	<b>(463.437)</b>	<b>463.437</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOPLAM (3 + 6)</b>	<b>2.390.866</b>	<b>(2.390.866)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**31 Aralık 2014**

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.840.174	(1.840.174)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>1.840.174</b>	<b>(1.840.174)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Euro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde				
4 - Euro net varlık / yükümlülük	(1.336.780)	1.336.780	-	-
5 - Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Euro net etki (4+5)</b>	<b>(1.336.780)</b>	<b>1.336.780</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOPLAM (3 + 6)</b>	<b>503.394</b>	<b>(503.394)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 26. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

#### 27. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

##### GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARININ YENİDEN DÜZENLENMESİ

	Daha Önce Raporlanan	Yapılan Sınıflamalar	Yeniden Düzenlenmiş
<b>31 Mart 2014</b>			
Hasılat	698.144.634	-	698.144.634
Satışların Maliyeti (-)	(525.808.718)	-	(525.808.718)
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KÂRI</b>	<b>172.335.916</b>	<b>-</b>	<b>172.335.916</b>
Pazarlama Giderleri	(134.872.217)	(4.174.171) (i)	(139.046.388)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(25.157.905)	4.174.171 (i)	(20.983.734)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	12.107.550	-	12.107.550
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(14.339.784)	-	(14.339.784)
<b>FAALİYET ZARARI</b>	<b>10.073.560</b>	<b>-</b>	<b>10.073.560</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(496.325)	-	(496.325)
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET ZARARI</b>	<b>9.577.235</b>	<b>-</b>	<b>9.577.235</b>
Finansman Giderleri (-)	(3.578.038)	-	(3.578.038)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>	<b>5.999.197</b>	<b>-</b>	<b>5.999.197</b>
Dönem vergi gideri	-	-	-
Ertelenmiş vergi gideri	(2.267.496)	-	(2.267.496)
<b>NET DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>3.731.701</b>	<b>-</b>	<b>3.731.701</b>

- (i) Genel yönetim giderleri altında gösterilen 4.174.171 TL tutarındaki yurtiçi ve yurtdışı isim hakkı giderleri pazarlama giderlerine sınıflanmıştır.

## CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

### 1 OCAK – 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

#### 27. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (devamı)

##### GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARININ YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

1 Ocak 2013 tarihinden sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yayımlanan TMS 19 (değişiklik), “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca, finansal tablolar geriye dönük olarak değiştirilmektedir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan aktüeryal varsayımlardaki değişiklikler neticesinde oluşan, aktüeryal kar/zarar tutarları yeniden sınıflandırılarak kapsamlı gelir tablosunda gösterilmektedir. Bu düzeltmenin etkisi 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla net dönem zararı hesabını 523.186 TL tutarında arttırmak yönünde olmuştur.

##### DİĞER BİLGİLER

31 Mart 2015 ve 2014 ara dönemleri itibarıyla Grup’un üst yönetimine sunulan FVAÖK’nın vergi öncesi kar ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
FVAÖK	28.022.245	25.882.389
Amortisman gideri	(15.808.230)	(11.909.207)
Finansman giderleri	(4.864.660)	(3.578.038)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/ (giderler)	140.938.520	(496.325)
Diğer gelirler ve giderler - net	(20.410.683)	(2.232.234)
Kıdem tazminatı karşılıkları ve ödemeleri	(2.387.693)	(1.667.388)
Vergi öncesi kar	<u>125.489.499</u>	<u>5.999.197</u>

FVAÖK TFRS çerçevesinde faaliyet karının, likiditenin veya faaliyet performansının bir göstergesi, ölçüsü değildir.